



## 眾安集團成功舉行 2020 年中期業績發佈會



左起首席財務官游德鋒先生，執行董事兼副總裁沈條娟女士，董事會主席兼執行董事施侃成先生，執行董事兼首席執行官張堅剛先生，執行董事兼副總裁金妮女士，執行董事兼總裁助理施金帆女士

(2020年8月24日 – 杭州) 中國長三角地區領先的房地產開發商—眾安集團有限公司(「眾安集團」或「集團」，股份代號：00672.HK) 於下午兩點直播發佈2020年中期業績發佈會，董事會主席兼執行董事施侃成先生、執行董事兼首席執行官張堅剛先生、執行董事兼副總裁沈條娟女士、執行董事兼副總裁金妮女士、執行董事兼總裁助理施金帆女士、首席財務官游德鋒先生出席了發佈會，發佈會取得圓滿成功。

眾安集團管理層在發佈會上分別從2020年上半年經營業績回顧、運營回顧以及下半年重點展望等幾個方面向投資者及分析師進行了重點介紹和交流。

### 合約銷售 實現大幅增長

2020年上半年合約銷售額達人民幣73.1億元，較去年同期大幅增長45.2%，集團合約銷售面積約為363,799平方米，平均銷售單價為人民幣20,097元，較去年同期大幅提升52.0%。截

止目前，集團全口徑簽約額已突破百億元，合計完成人民幣約100.9億元。

### 盈利提升 財務穩健

2020年上半年淨利潤人民幣3.2億元，淨利潤率29.2%，較去年同期提高10.9個百分點；每股盈利人民幣5.43分，現金總額30.6億元，流動性充裕；總資產負債率69.9%，淨資產負債率64.1%。

### 深耕區域發展 完善土儲佈局

眾安集團於2020年上半年在浙江省內7個城市共新增12幅土地，新增土儲建築面積約134萬平方米，平均樓面地價約人民幣8,342/平方米。截至6月30日集團總土地儲備約905萬平方米，74.5%分布在浙江省內的多個城市，將繼續战略布局和深耕長三角區域。

眾安集團管理層在會上表示集團將堅持規模發展的中期目標不動搖，專注於上半年新增土儲的入市、推售和變現。同時繼續加大收併購等投資拓展力度，為集團的未來發展儲備資源。集團將繼續推進五年戰略目標，走健康發展之路，抓住機遇，迎難而上。

-完-

### 關於眾安集團（00672.HK）

眾安集團有限公司（股票代碼：00672.HK）是中國長三角地區房地產領先企業之一，以中高端住宅及城市綜合體開發為主，亦注重多元化發展，涉足物業投資、物業管理以及特色服務等多個領域。自1997年成立至今，集團專注發展長三角地區，於區內建立起強大的品牌優勢。

如欲瞭解更多眾安集團的資訊，請瀏覽集團網頁：

<http://www.zhongangrouphk.com/s/index.php>

如需更多資料，請聯絡：

皓天財經集團控股有限公司

沈女士/ 王女士

電話：(852) 3970 2294 / (852) 3970 2226

傳真：(852) 2865 1638

電郵：zhongan@wsfg.hk

眾安集團有限公司(HKEX: 00672)

楊亦虹女士

電話：(852) 2877 6991

傳真：(852) 2877 6990

電郵：yangyh@zafc.com

眾安集團投資者關係微信號：

